



## TECHNICAL DATA SHEET

# KEIM RESTAURO LASUR (STAIN)

## MANCHA MINERAL PIGMENTADA SOL-SILICADA

### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

El tinte mineral de capa delgada a base de silicato de sol proporciona un acabado penetrante, de bajo pigmento o translúcido cuando se diluye con Dilución Restauro Base Restuaro o se usa como un recubrimiento protector opaco de capa delgada. Este acabado mate mineral no formador de película no rellena las imperfecciones de la superficie ni cambiará la textura o la sensación del hormigón, dejándolo muy natural en apariencia.

### DÓNDE UTILIZAR

Restauro Pigmentation Mineral Stain está formulado de manera única para su uso en sustratos de concreto viejos o desnudos, incluidos concreto, CMU, estuco Portland, ladrillo, mampostería, piedra o casi cualquier otra superficie a base de minerales. Proporciona un acabado translúcido en superficies de concreto interiores y exteriores de cara clara o en bruto, y conserva la apariencia natural y en bruto de la superficie. Se utiliza para decorar o agregar color o para ocultar visualmente las variaciones de color en concreto nuevo o viejo y para mezclar y minimizar la apariencia de las reparaciones. También se puede usar para proporcionar acabados decorativos de lavado de color. Restauro Stain ofrece una flexibilidad de diseño completa y se puede diluir según se desee con Dilución (Fixativ) o Base para una amplia variedad de acabados translúcidos.

Restauro Stain también se puede aplicar como un acabado opaco de capa fina que retiene la textura natural de la superficie y proporciona acabados protectores resistentes al agua y a la intemperie.

La impermeabilización se puede mejorar aún más con un tratamiento previo con SILAN - 100 Silane Penetrating Water Repellent. La aplicación de Restauro Stain junto con SILAN — 100 cumple con los requisitos de protección del agua según DIN EN 1504-2 / 2.2.

Restauro Stain es menos resistente a la intemperie en superficies horizontales y ligeramente inclinadas.

### PROPIEDADES DEL PRODUCTO

Restauro La mancha protege el concreto de la acción del clima y evita la penetración de contaminantes atmosféricos. Las texturas superficiales del concreto, como las texturas formadas por tableros, se retienen completamente y nunca se "rellenan". La superficie es mineral natural mate en apariencia. A varias diluciones con Dilución (Fixativ) o Base, se pueden lograr diferentes acabados de bajo pigmento o se pueden corregir problemas ópticos, como manchas o diferencias de color.

- El silicato de sol penetra y forma enlaces químicos permanentes: no se despegará ni pierde adherencia
- Luz rápida, el color no se desvanecerá
- Extremadamente permeable al vapor: mantiene el secador de concreto de forma natural
- Resistente a la intemperie y a la humedad.
- No se ve afectado por la contaminación o la lluvia ácida.
- El acabado mineral mate es completamente compatible con la apariencia natural del hormigón en bruto.
- Aumenta la reflectividad de la luz: las superficies de concreto parecen más brillantes, incluso con poca luz.

Keim Mineral Coatings of America, Inc  
3935 Perimeter West Drive, Suite 100  
Charlotte, NC 28214  
Keim-usa.com  
[info@keim.com](mailto:info@keim.com)  
704-588-4811  
©2023

## TECHNICAL DATA SHEET – RESTAURO® PIGMENTED MINERAL STAIN

### Technical data

Density	1.1—1.3 g/cm <sup>3</sup>
Weight	10.1 lbs/gal
VOC by ASTM D6886	< 1 g/liter
Vapor Diffusion	sd (H <sub>2</sub> O) = <0.02 m
Water Absorption Coefficient (DIN EN 1504)	W=0.20 kg/m <sup>2</sup> h 0.5
Lightfastness of color pigment (Fb-Code acc. to BFS technical bulletin No. 26)	A1 Best in class rating No color change after 4 years
Vapor Permeability (ASTM E96)	75—85 Perms
Flashpoint	Non-Flammable
Alkali Resistance ASTM D1308	Passes
Mildew Resistance ASTM D3273/D3274	Passes
Thermal Expansion	Comparable to the concrete substrate
Gloss at 85°	2.0 Mineral Matte Flat
All test results performed on 2 coats Design Stain applied at 425—475 sf/gallon	

### Cumplimiento ambiental

EPA	YES
LEED	YES
CARB	YES
SCAQMD	YES

### Colors:

Blanco más la mayoría de los colores estándar de las paletas de colores KEIM Exclusiv, Naturestein y Avantgarde.

### ESPECIFICACIONES / SISTEMAS

Para una impermeabilización adecuada y un rendimiento resistente a la intemperie, se deben aplicar 2 capas de Restauro Stain a las tasas de cobertura recomendadas. La superficie debe estar completamente cubierta, sin agujeros, corridas o días festivos.

### COLOR Y OPACIDAD

Restauro Stain está disponible en una amplia gama de colores y se puede aplicar con cualquier

cantidad de opacidad, desde ocultación total hasta translúcido. Tenga en cuenta la representación visual del color y la opacidad.



### SURFACE PREPARATION

El sustrato debe ser sólido, sólido, seco, limpio y

libre de polvo, grasa, aceites, sales, musgo, algas y otras sustancias que impidan la unión. Deben eliminarse los recubrimientos de resina viejos, las capas de sustrato sueltas y las capas unidas orgánicamente. Repare las áreas dañadas utilizando el sistema de reparación CONCRETAL.

Para estructuras de concreto nuevas, el concreto debe tener al menos 28 días de antigüedad y cualquier aceite de encofrado, aceite lubricante para moldes, aceite para encofrado, aceite para desmoldeo, residuos de aceite en forma de concreto y compuestos de curado deben eliminarse con KEIM Heavy Duty Cleaner o por otros métodos. El sustrato debe ser poroso y el agua no debe "perlarse" en la superficie.

El concreto limpio y adecuadamente curado, sin una capa de sinterización, no requiere tratamiento previo.

El concreto que estará expuesto a la intemperie o la humedad severa puede tratarse previamente con SILAN 100 para aumentar la repelencia al agua. Aplique SILAN 100 por hoja de datos técnicos. Restauro Stain debe aplicarse dentro de una ventana crítica de recubrimiento de 4 a 12 horas en condiciones normales de secado (la

## TECHNICAL DATA SHEET – RESTAURO® PIGMENTED MINERAL STAIN

ventana puede reducirse en condiciones extremas de secado). Si SILAN 100 se seca y forma repelencia al agua, vuelva a aplicar otra capa y siga las instrucciones para aplicar la nueva capa de Restauro Stain.

Las superficies de concreto blandas, porosas o friables, superficies donde la porosidad es variable o envejecida, las capas minerales existentes pueden estabilizarse y consolidarse mediante pretratamiento con dilución de Restauro (Fixativ). Mezcle 1 parte de dilución con 3 partes de agua dulce y aplique sobre la superficie porosa a saturación. Permita que la superficie se seque 12 horas antes de continuar.

### Aplicaciones de manchas translúcidas

Restauro Stain se puede diluir en cualquier proporción con Restauro Dilution (Fixative) o Base, dependiendo de la translucidez deseada del acabado. Se recomienda recubrir las áreas de prueba para determinar la relación de dilución. Mantenga la mancha de Restauro diluida bien agitada antes y durante el trabajo ya que el pigmento se asentará rápidamente en la mancha de baja viscosidad. No se puede agregar agua ni ningún otro material. Es importante trabajar rápidamente utilizando la aplicación húmedo sobre húmedo para mantener un borde húmedo en una esquina o característica arquitectónica. Nunca dejes de teñir en medio de una fachada.

### Nota

Los componentes del sistema Restauro de tinción, base y dilución (Fixativ) se pueden mezclar en cualquier proporción deseada. La base proporciona una mancha más uniforme y menos transparente y mantiene una viscosidad más pesada (mancha más gruesa). La dilución (fijador) permite los acabados más translúcidos de bajo pigmento con colores brillantes y espesor de capa delgada, y resulta en una viscosidad más delgada.

### Recubrimiento opaco

Se pueden aplicar dos capas de Restauro Stain como una capa protectora opaca que retiene la

textura de la superficie. En esta aplicación, la primera capa debe diluirse al 10-25% con dilución (Fixativ) y la segunda capa debe aplicarse sin diluir con brocha, rodillo o spray, manteniendo un borde húmedo. Es importante trabajar rápidamente húmedo sobre húmedo y mantener un borde húmedo en una esquina o característica arquitectónica.

### SOLICITUD

Temperatura del aire y de la superficie: > 41 ° F y hasta un máximo de 86 ° F (5 ° C –30 ° C) con humedad relativa por debajo del 80%.

Aplicar solo en superficies secas y en clima seco. No aplicar bajo el sol directo o sustratos calentados por el sol o con viento fuerte. Las superficies deben protegerse después de la aplicación de la lluvia, el viento y el sol directo hasta que estén completamente curadas o un mínimo de 12 horas a 50% de humedad relativa y 70 ° F. Una mayor humedad y temperaturas más bajas extienden los tiempos de secado y curado.

Cepillo: use un cepillo de nylon / poliéster

Rodillo: use una cubierta de rodillo sintético de 3/8 "a 1/2"

Spray sin aire: 3000 psi sugerido con un tamaño de punta de 0.25 in, mínimo

Tiempos de secado: El secado depende de la temperatura y la humedad. Al menos 12 - 24 horas entre capas a 50% HR y 70 ° F. Las temperaturas más bajas y la alta humedad pueden extender los tiempos de secado.

### Cobertura

Substrate	Coverage*
Cast or Precast Concrete	425—575 SF/GAL**
CMU Smooth	50—125 SF/GAL
CMU Split Face	25—100 SF/GAL
Portland Stucco	100—175 SF/GAL

\* Los valores establecidos se basan en la experiencia en superficies lisas. La textura de la superficie, la densidad, la porosidad, las condiciones de aplicación y el tipo de equipo utilizado variarán el consumo. Solo una aplicación de prueba, usando la proporción de mezcla deseada y en condiciones de producción pronosticará el consumo de la mancha con precisión.  
\*\* La cobertura aumenta para aplicaciones de tinción de bajo volumen de pigmento.

Limpieza de herramientas

Limpia inmediatamente después de usar con agua. Las herramientas deben mantenerse en el material de pintura o en el agua durante los descansos de trabajo.

Mezclando con otros productos

No mezclar con otros productos o aditivos y no diluir con agua.

EMBALAJE

Cuarto, galón y 4 galones

ALMACENAMIENTO

Aprox. 12 meses en un recipiente herméticamente cerrado en condiciones frescas y sin heladas. Proteger del calor y la luz solar directa.

HAZARDOUS SUBSTANCE CLASS

n/a

TRANSPORT HAZARD CLASS

n/a

Disposición

Cualquier residuo debe ser vaciado de los contenedores antes de reciclarlo. Deseche los contenedores completamente vacíos de acuerdo

con las reglamentaciones locales, estatales y federales sobre residuos.

SAFETY INSTRUCTIONS

Proporcione protección adecuada para las superficies que no se van a recubrir (por ejemplo, vidrio, piedra natural, cerámica, etc.). Cualquier salpicadura en las superficies circundantes o en las áreas de tráfico debe enjuagarse inmediatamente con abundante agua. Protege los ojos y la piel de las salpicaduras.

Mantener fuera del alcance de los niños.

Los valores y propiedades indicados son el resultado de un extenso trabajo de desarrollo y experiencia práctica. Nuestras recomendaciones para la aplicación, ya sea verbalmente o por escrito, tienen la intención de proporcionar asistencia en la selección de nuestros productos y no establecer una relación contractual. En particular, no liberan a quienes compran y aplican nuestros productos del deber de establecer por sí mismos, con el debido cuidado, la idoneidad de nuestros productos para la aplicación prevista. Se deben cumplir las prácticas estándar de la industria de la construcción. Nos reservamos el derecho de realizar modificaciones para mejorar los productos o su aplicación. Esta edición reemplaza a todas las ediciones anteriores.